

# B.SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dokumentace je sestavena dle požadavků Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace staveb a Vyhlášky č. 62/2013, kterou se mění stávající vyhláška – Příloha č. 13 dokumentace pro provádění stavby, platnost od 1.1.2018

Název stavby:

## NYMBURK- ŠKOLNÍ DVŮR ZŠ TYRŠOVA SO 01 – SPORTOVNÍ VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ 33 x 16 m

Zadavatel:

**MĚSTO NYMBURK**

Náměstí Přemyslovců 163

288 28 Nymburk

IČ: 00239500

DIČ: CZ00239500

V zastoupení :

Ing. Tomáš Mach, Ph.D.- starosta města

Zpracovatel:

**Eva Palová** – projekční a inženýrská činnost

Svárovec 1012, 763 02 Zlín-Malenovice

IČ: 743 96 722

Telefon/fax: 608812190

E-mail: palova.eva@email.cz

Dat.schránka : hdc2ani

Autorizace projektu :

Ing . Jaroslav Čepický

.....  
Hlavní projektant:

(autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby, č. autorizace)

Ing. Jaroslav Čepický - Osvědčení o autorizaci č. 28160– obor pozemní stavby;

ČKAIT č 1004103

Stupeň

projektová dokumentace ve stupni pro společné povolení DSP

Datum:

08/2019

Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení budou převzaty z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Zvláštní požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby nejsou, vyjma zámečnické dodávky konstrukce oplocení hřiště. Vybraný dodavatel předloží ke schválení před realizací svou dílenskou dokumentaci, nebo potvrdí navržené projekční řešení

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, PBOZ bude v rámci realizace předložen před zahájením stavby a dozor zajištěn stavebníkem

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb, nejsou

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

před vytyčením stavby musí být zajištěno vytyčení stávajících inženýrských sítí, nacházející se na pozemku stavby, zejména kanalizační řad, elektro kabelové vedení apod.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

Je třeba zohlednit podmínky orgánu ŽP M, zvláštní důraz je kladen na výkopové práce, stavba se nachází v památkově chráněném území

## B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba bude umístěna na pozemku č. 59/2 v k.ú. Nymburk ve školním dvoře ZŠ Tyršova. Základní škola se nachází v zastavěné části města, nedaleko od centrální části města s náměstím, poblíž řeky Labe. Pozemek je přístupný z vjezdu do školního dvora, kde se nachází parkovací stání za budovou školy.

Na pozemku parc.č.59/2 k.ú. Nymburk se nachází několik objektů – běžecká dráha pro skok daleký s doskočištěm, několik hracích dětských prvků pro školní družinu a další část území je převážně travnatá plocha rovinného charakteru.

Jedinou výjimkou je upravená pěšina s terénním prohloubením o cca 1-1,8 m kolébkového tvaru - je pravděpodobné, že toto prohloubení mohlo v minulosti a stále může sloužit i jako polder. Ostatní část pozemku je v rovině.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavba hřiště je v souladu s územním plánem města Nymburk. Stavba hřiště svým charakterem nemění dosavadní ráz stávajícího využití území

Stavba je v souladu s vydaným ROZHODNUTÍM odboru výstavby MÚ Nymburk pod spis. Zn.:MUNYM-110/56659/2020, č.j. MUNYM-110/78447/2020/Val, vydaným dne 5.10.2020

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Nejsou

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nejsou známy

- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**  
Nutno dbát podmínek a opatření u vydaných stanovisek dotčených orgánů a správců, nebo vlastníků inženýrských sítí :  
**Koordinované závazné stanovisko** vydané MÚ Nymburk, dne 24.8.2020  
Spisová značka: MUNYM-110/49310/2020/110  
Číslo jednací: MUNYM-110/66115/2020/Mor  
**VaK Nymburk** , vydané dne 27.6.2019, Zn. 2585/2019  
**Čez Distribuce** , Souhlas s umístěním stavby v OP, vydané dne 12.11.2019  
Zn:001106168620  
**Stanovisko Povodí Labe**, vydané dne 29.6.2020., č.j. Pla/2020/028646  
Vyjádření Technické služby města Nymburka – č.j. 255/2020
- f) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**  
- geologický nebo hydrogeologický průzkum  
V řešeném území byl proveden pro potřebu přípravy projektu inženýrsko - geologický průzkum a doporučený návrh likvidace dešťových vod na pozemku  
Citace:  
Hydrogeologické poměry zájmového území jsou podmíněny řadou faktorů, z nichž rozhodující jsou geologická stavba území, propustnost jednotlivých geologických souvrství a morfologie terénu. Z hlediska geologické stavby je pro hydrogeologický režim podstatným rysem existence dvou z hlediska propustností zcela odlišných prostředí. Svrchní kvartérní patro, které je zastoupené převážně písčitémi až štěrkopísčitémi uloženinami, je dobře průlinově propustné (vyjma jílovitých, málo propustných, poloh) s průměrnou propustností řádu 10-5 až 10-3 m.s-1.  
Z provedeného průzkumu je patrné, že vzhledem k příznivým charakteristikám přírodního prostředí a celkového hodnocení území je možno v lokalitě doporučit zasakování srážkových vod do podloží. Hladina spodní vody se nachází min. 3,7 m pod terénem.  
Podrobně viz zpráva inženýrsko - geologického průzkumu, která tvoří přílohu této dokumentace.  
Zpracovatel GEOLOGICKÁ SLUŽBA s r.o.  
Studentská 235/17  
290 01 Poděbrady  
Odpovědný řešitel: RNDr. Miloš Mikolanda
- V lokalitě nebyly zjištěny žádné složité základové poměry, projektované objekty jsou nenáročné konstrukce. Na základě průzkumu lze uvažovat s plošným založením  
- předpoklad zařazení zeminy III.-IV. třídy těžitelnosti dle ČSN 73 30 50 (výkopy do hl.1,5m možno provést se svislou stěnou – hlubší ve sklonu 2(3):1)  
- v případě ZJIŠTĚNÍ neúnosné pláně na požadovanou hodnotu zhutnění v MPa, lze navrhnout vhodný způsob stabilizace, chemickým nebo mechanickým způsobem
- g) **ochrana území podle jiných právních předpisů**  
V řešeném území nejsou narušena žádná ochranná ani bezpečnostní pásma. Celé území není chráněno jiným právním předpisem.
- h) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**  
Stavba se nachází v záplavovém území, nenachází se v poddolovaném území  
Řešené území se nevyskytuje v poddolovaném území. Pozemky se nacházejí v záplavovém

území Q100 vodního toku řeky Labe (IDVT: 10100002) a současně v aktivní zóně záplavového území. Stanovisko Povodí Labe je součástí samostatné dokladové části projektu.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Okolní stavby a pozemky nebudou stavbou dotčeny

Stavba nenaruší, ani nenavýší odtokové poměry území, konkrétní odtokové poměry řeší část odvodnění sportovního hřiště

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Stavba si nevyžádá žádné demolice

V rámci umístění hřiště je nutno odstranění 2 ks mladých stromů

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa.

Stavba vyvolá požadavek na vynětí ze ZPF- bude doloženo k žádosti o Koordinované stanovisko

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Dopravní infrastruktura lokality prověřena na místě – bez nároku na úpravu stávajícího stavu napojení. Dopravní napojení pro potřebu obsluhy je zachováno jako stávající ke školnímu dvoru, podmínky se nemění.

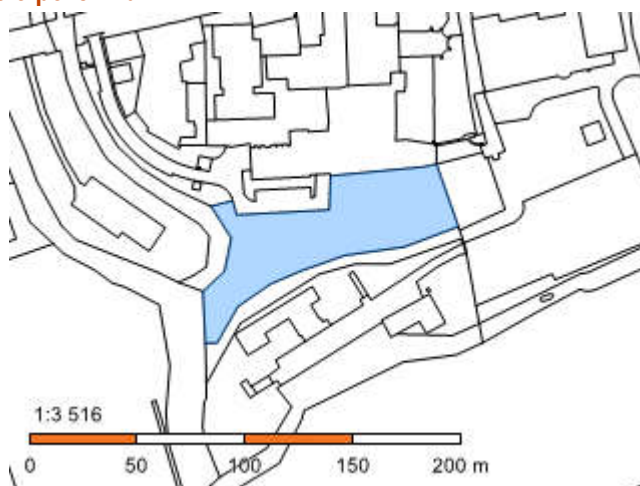
**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Stavba nevyžaduje žádné další související investice.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí,**

Stavba bude provedena na jednom pozemku s parc.č. 59/2 k.ú. Nymburk

**Informace o pozemku**



Parcelní číslo:	<a href="#">59/2</a>
Obec:	<a href="#">Nymburk [537004]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Nymburk [708232]</a>

Číslo LV:	<a href="#">2835</a>
Výměra [m²]:	3911
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada

**Vlastníci, jiní oprávnění****Vlastnické právo**

Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk

**Způsob ochrany nemovitosti****Název**

zemědělský půdní fond

památkově chráněné území

**Seznam BPEJ**

BPEJ	Výměra
<a href="#">25600</a>	3798
<a href="#">22210</a>	113

**Omezení vlastnického práva**

Nejsou evidována žádná omezení.

- o) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Stavba nevyžaduje

**B.2 Celkový popis stavby****B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Nová stavba sportovního hřiště rozměru 33x16m, s novým sportovním vybavením, umělým sportovním povrchem s mantinely a oplocením do výšky 4,0m. Hřiště bude užíváno především školou.

b) **účel užívání stavby,**

Sportovní využití v hodinách TV pro ZŠ Tyršova.

c) **trvalá nebo dočasná stavba,**

jedná se trvalou stavbu

d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Nebyla vydána rozhodnutí a povolení výjimky z technických požadavků na stavbu. Dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Požadavky na technické řešení na stavby pozemních komunikací a veřejného prostranství dle § 4 této vyhlášky jsou uvedeny v přílohách č. 1 a 2 této vyhlášky. Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm. Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0%). Podélné a příčné sklony pochozí komunikace napojené na sportovní objekty jsou v souladu s požadavky vyhlášky.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Byly zohledněny požadavky v rámci umístění stavby do památkové zóny. Dle předběžného vyjádření NPÚ nesmí dojít k úpravám stávajících nivelet, z toho důvodu byla původní projektová dokumentace přepracována a rozdělena do dvou etap. I. etapa řeší pouze jedno hřiště rozměru 33x16m s dodržением zásadních podmínek. Ostatní požadavky dotčených orgánů nejsou známy.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,**

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

**PLOCHY NAVRŽENÝCH SPORTOVIŠŤ:**

zastavěná plocha hřiště	536,50 m <sup>2</sup>
zastavěná plocha chodníků	130,00 m <sup>2</sup>

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Dešťová voda bude odváděna do vsakovacího objektu a povrchově na přilehlé pozemky.

Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hlučnost a prašnost). Vzhledem k navrženým technologiím nevznikne při výstavbě objektu žádný nebezpečný odpad, předpokládá se vznik následujících druhů odpadů:

- Papírové obaly
- Zbytky řeziva
- Zbytky cihelné suti
- Igelitové obaly
- Kovový odpad - pásky, spony, zbytky výztuže
- Obaly od barev, ředidel a lepidel
- Obaly z umělých hmot – plastik
- Odřezky izolačních materiálů

Pro likvidaci výše uvedených druhů platí, že budou umísťovány tak, aby nenarušovaly životní prostředí a vzhled okolí stavby a nebudou na stavbě páleny.

Jednotlivé odpady budou tříděny, využitelné nabídnuty k dalšímu zpracování a nepoužitelné likvidovány odbornou firmou, která zajistí jejich ekologickou likvidaci. Tato likvidace bude odpovídat bezpečnostním předpisům a podmínkám ochrany životního prostředí. Umístění skládky bude upřesněno dle vybraného místního subdodavatele stavby a jeho konkrétního způsobu likvidace odpadu.

Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace. Dodavatel musí vzhledem k exponovanému místu provádět každodenní úklid okolí staveniště.

Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Při realizaci stavebních zemních a především bouracích prací bude prováděno kropení silnice, stavební prvky nebudou shazovány z výšky na zem, odklizení přebytečných stavebních materiálů a stavebního odpadu bude prováděno přímo na

přistavené kontejnery bez staveništní meziskládky. Odvoz a naložení kontejnerů sutí bude prováděno pomocí krycí plachty. Odpad bude ukládán na skládkách v souladu s místní legislativou.

Stavba po svém dokončení, vzhledem ke svému charakteru využití, nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Předpokládaný průběh stavby : 1-2 měsíce od zahájení

Stavba bude zahájena I. Etapou, tj. výstavbou hřiště 33x 16 m **SO 01**

II. etapa – **SO 02** bude odložena

**j) orientační náklady stavby.**

Viz. příloha PD – rozpočtová část

Vypracovala:

.....

Eva Palová  
Projekční činnost ve výstavbě, inženýrská činnost

Zlín- Mostní 5552

Tel: 608 812 190

.....

Zodp. projektant : Ing. Jaroslav Čepický  
Osvědčení o autorizaci č. 28160 – obor pozemní stavby; ČKAIT č. 1004103